

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
**SỞ Y TẾ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7224 /SYT-KHTC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 06 năm 2026

Về việc chấp thuận chủ trương  
tiếp nhận, bàn giao tài sản công.

**TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN**

Số đến: ..... 495

Ngày đến: ..... 2/6

Kính gửi: Trung tâm Y tế khu vực Thuận An.

Sở Y tế nhận được Công văn số 555/TTYT ngày 06 tháng 5 năm 2026 của Trung tâm Y tế khu vực Thuận An về việc xin chủ trương tiếp nhận, bàn giao tài sản công. Trong đó, Trung tâm Y tế khu vực Thuận An kiến nghị Sở Y tế chấp thuận chủ trương cho Trung tâm tiếp nhận trụ sở “Phòng Tài chính – Kế hoạch” của Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (cũ), nay thuộc sự quản lý của Ủy ban nhân dân phường Lái Thiêu, để triển khai phòng khám.

Trụ sở “Phòng Tài chính – Kế hoạch” tọa lạc tại đường Nguyễn Văn Tiết, phường Lái Thiêu với diện tích đất: 1.457,70 m<sup>2</sup>, diện tích sàn sử dụng: 565 m<sup>2</sup>. Hiện, Trung tâm Y tế khu vực Thuận An đang sử dụng trụ sở nêu trên theo ý kiến thống nhất của Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (cũ) tại Công văn số 2504/UBND-KT ngày 18 tháng 6 năm 2025.

Sở Y tế có ý kiến như sau:

Ngày 25 tháng 12 năm 2025, Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định số 3416/QĐ-UBND phê duyệt Đề án tổng thể sắp xếp 38 Trung tâm Y tế khu vực. Theo đó, đối với 13 Trung tâm Y tế khu vực có giường bệnh (bao gồm Trung tâm Y tế khu vực Thuận An): Sở Y tế xây dựng lộ trình chuyển đổi mô hình Trung tâm Y tế khu vực có giường bệnh thành bệnh viện hoặc cơ sở 2 của bệnh viện phù hợp với quy hoạch mạng lưới y tế Thành phố. Việc chuyển đổi này là bước cụ thể hóa lộ trình phát triển y tế cơ sở, nhằm chuyển các trung tâm y tế có giường bệnh thành các bệnh viện đa khoa để nâng cao năng lực khám chữa bệnh chuyên sâu và giảm tải cho các bệnh viện tuyến cuối.

Trung tâm Y tế khu vực Thuận An là trung tâm có giường bệnh với quy mô 320 giường, tọa lạc tại khu đất đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông Tư, phường Lái Thiêu với diện tích đất là 14.197,9 m<sup>2</sup> và diện tích sàn sử dụng là 16.780 m<sup>2</sup>, tương đương 55,9 m<sup>2</sup>/giường bệnh. Với quy mô diện tích đất và diện tích sàn như hiện tại là chưa đảm bảo diện tích hoạt động của một bệnh viện đa khoa theo QCVN 01:2021/BXD (quy định 100m<sup>2</sup> đất/giường) và TCVN 4470:2012 (quy định 80m<sup>2</sup> đến 90 m<sup>2</sup> sàn/giường bệnh).

Theo báo cáo của Trung tâm Y tế khu vực Thuận An, hiện nay số lượng bệnh nhân đến khám và điều trị tại Trung tâm ngày càng tăng cao, do đó, nhu cầu cần bố trí thêm phòng khám để đáp ứng nhu cầu chăm sóc sức khỏe cho người dân là rất cần thiết và cấp bách.

Chuyên

- T. H. K.

- Lưu

02/07/26

Lu

Từ các cơ sở đó, Sở Y tế thống nhất chủ trương cho Trung tâm Y tế khu vực Thuận An tiếp nhận trụ sở “Phòng Tài chính – Kế hoạch” nêu trên, đề nghị Trung tâm tổng hợp các hồ sơ pháp lý liên quan gửi Ủy ban nhân dân phường Lái Thiêu để thực hiện thủ tục tiếp nhận, bàn giao tài sản công theo quy định. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - UBND phường Lái Thiêu;
  - Ban Giám đốc Sở Y tế;
  - Lưu: VT, KHTC;
- LTT/TSP.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Hoài Nam**

TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN  
 Số hồ sơ: .....  
 Ngày soạn: .....